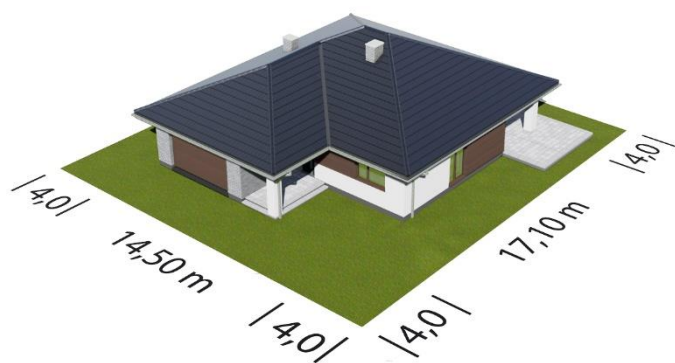


**DOM PARTEROWY**

Powierzchnia zabudowy	<b>225,70 m<sup>2</sup></b>
Powierzchnia netto	<b>161,25 m<sup>2</sup></b>
Kubatura ogrzewana	<b>337 m<sup>3</sup></b>
Wysokość budynku	<b>6,45 m</b>
Powierzchnia dachu	<b>306 m<sup>2</sup></b>
Ściany:	bloczki z bet. kom.
Strop parteru:	typu TERIVA
Dach:	wielospadowy, 25 st.
Działka:	<b>25,10 m x 22,50 m</b>

APS 400 to parterowy dom jednorodzinny z dachem kopertowym oraz dużym dwu stanowiskowym garażem. Zgrabną sylwetkę domu doskonale dopełniają nowoczesne materiały wykończeniowe, oraz duże przeszklenia. Część dzienna domu składa się z wygodnej kuchni, z oknem od strony frontowej i obszernego salonu z częścią jadalną i wypoczynkową. Duże drzwi tarasowe optycznie powiększają salon i jadalnię. Duży taras osłonięty jest częściowo wydłużonym dachem, który stanowi ochronę przed słońcem i deszczem. W salonie kominek może wspomagać ogrzewanie domu w chłodniejszych porach roku. Część sypialna została wyraźnie oddzielona od reszty domu aby zapewnić domownikom prywatność. W tej części domu zaprojektowano trzy pokoje, w tym dwuosobową sypialnię z garderobą i własną łazienką, oraz dwie mniejsze sypialnie. Przy korytarzu prowadzącym do strefy nocnej zlokalizowano również wspólną łazienkę i toaletę, pralnię oraz miejsce na pojemne szafy.

**POMIESZCZENIA**

3 pokoje, 2 łazienki, salon z jadalnią, kuchnia, spiżarnia, pralnia, WC, kotłownia, 2 garderoby, garaż dwustanowiskowy

RZUT PARTERU – 119,4 m<sup>2</sup>

